

COMUNE DI MONTE DI PROCIDA

Città Metropolitana di Napoli

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI

BILANCIO DI PREVISIONE 2022 – 2024

E DOCUMENTI ALLEGATI

IL REVISORE UNICO

Dott. Francesco Ranieri

Sommario

PREMESSA.....	3
1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024.....	5
2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	10
3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO	10
4. ACCANTONAMENTI	11
5. INDEBITAMENTO.....	13
6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO	15
7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	18
CONCLUSIONI.....	19

L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 14 del 07 Giugno 2022

PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

PREMESSA

Il Comune di Monte di Procida registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 12.428 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **non ha** caricato la documentazione nella modalità *“Approvato dalla Giunta o dall’Organo esecutivo”*.

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

L’Ente **è** in disavanzo da riaccertamento straordinario.

L’Ente non è in procedura di risanamento finanziario e non è nella condizione di dissesto finanziario.

L’Ente **non ha attivato** il piano di riequilibrio finanziario pluriennale, in quanto non ricorre tale fattispecie

L’Ente **ha rispettato** i termini di legge per l’adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui:

- all’art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all’art. 172 TUEL.

In conseguenza dell'emergenza epidemiologica l'ente non ha registrato significativi effetti sul proprio bilancio di previsione 2022/2024.

Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 70 del 30/05/2022.

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) non è stato ancora presentato al Consiglio Comunale. Lo stesso sarà presentato al Consiglio nella seduta di approvazione del Bilancio di Previsione, il cui termine ad oggi è stato fissato al 30/06/2022.

Sul DUP l’Organo di revisione ha espresso parere con verbale n.13 del 07/06/2022 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L’Ente nel Dup ha indicato che, nell’ottica di rilancio, il Comune sta partecipando ai bandi PNRR per favorire la riqualificazione delle infrastrutture viarie e tecnologiche con particolare riferimento alla rigenerazione urbana e all’implementazione dei livelli di informatizzazione dell’Ente.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), deliberazione di Giunta nr 56 del 02/05/2022;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), Deliberazione di Giunta n. 58 del 10/05/2022 così come modificata dalla Deliberazione di Giunta n. 69 del 30/05/2022;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale,** deliberazione di Giunta nr 70 del 30/05/2022 (verbale numero 10 del 23/05/2022);
- **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** (art. 58, comma 1 L. n. 112/2008), deliberazione di Giunta nr 146 del 23/12/2021;

L’Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall’articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

Non sono previsti incarichi per collaborazioni autonome.

L’ente ai sensi dell’art. 89 del TUEL **si è dotato** di un regolamento per l’affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall’art. 46 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.

L’ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l’indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell’incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** tutte le informazioni previste dal comma 5 dell’art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L’Organo consiliare ha approvato con delibera n. 06 del 26/04/2022 il rendiconto per l’esercizio 2021 (rif. verbale numero 07 del 05/04/2022), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell’art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione al 31/12/2021	23.384.953,69
Parte accantonata	8.806.721,44
Parte vincolata	1.580.770,26
Parte destinata agli investimenti	7.415.123,35
Parte disponibile	5.582.338,64

Comune di Monte di Procida

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2022, come segue:

Risultato di amministrazione	31/12/2021	Applicato al 2022	Non applicato
Parte accantonata	€ 8.806.721,44	€ 101.905,53	€ 8.704.815,91
Parte vincolata	€ 1.580.770,26	€ 1.176.871,28	€ 403.898,98
Parte destinata agli investimenti	€ 7.415.123,35	€ -	€ 7.415.123,35
Parte disponibile	€ 5.582.338,64	€ 1.845.307,65	€ 3.737.030,99
TOTALE	€ 23.384.953,69	€ 3.124.084,46	€ 20.260.869,23

L’ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità;

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta numero 72 del 30/05/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo di amministrazione	€ 3.124.084,46	€ -	€ -
Fondo pluriennale vincolato	€ 1.361.610,62	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 6.719.305,62	€ 6.749.532,29	€ 6.743.334,29
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 311.492,65	€ 217.011,48	€ 217.011,48
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 3.053.351,77	€ 2.887.133,48	€ 3.152.133,48
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 6.666.621,07	€ 19.052.199,27	€ 3.373.559,63
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ 1.754.259,24	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ 4.459.089,54	€ 4.459.089,54	€ 4.459.089,54
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 3.884.746,85	€ 3.884.746,85	€ 3.884.746,85
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 31.334.561,82	€ 37.249.712,91	€ 21.829.875,27

Comune di Monte di Procida

SPESE	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	€ 30.401,30	€ 30.401,30	€ 30.401,30
Titolo 1 - Spese correnti	€ 11.940.990,42	€ 9.576.929,65	€ 9.863.643,31
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 10.587.131,27	€ 19.052.199,27	€ 3.373.559,63
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 432.202,44	€ 246.346,30	€ 218.434,64
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ 4.459.089,54	€ 4.459.089,54	€ 4.459.089,54
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 3.884.746,85	€ 3.884.746,85	€ 3.884.746,85
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 31.334.561,82	€ 37.249.712,91	€ 21.829.875,27

Ai fini della verifica dell’attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall’ente, si procede alla seguente analisi.

L’Ente **non ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	Cassa	€ 730.000,00	€ 239.414,59	€ 730.000,00		€ 730.000,00		€ 730.000,00	
IMU	Cassa	€ 2.240.230,70	€ 1.940.557,42	€ 1.960.000,00		€ 1.960.000,00		€ 1.960.000,00	
TARI	Competenza	€ 2.010.325,75	€ 2.046.032,00	€ 2.136.311,00	€ 415.726,12	€ 2.170.492,00	€ 422.377,74	€ 2.164.294,00	€ 421.171,61

Tari

Il gettito stimato per la TARI è il seguente: euro 2.136.311,00 per il 2022, ed è stato determinato con l’approvazione e relativa validazione, da parte dell’ATO di riferimento, del PEF redatto sulla base dei criteri ARERA.

Risorse relative al recupero dell’evasione tributaria.

Le entrate relative all’attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Comune di Monte di Procida

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 489.982,59	€ 544.084,37	€ 495.000,00	€ 335.610,00	€ 495.000,00	€ 335.610,00	€ 495.000,00	€ 335.610,00

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l’importo di euro 1.394.040,29 per fondo di solidarietà comunale, che **corrisponde** con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell’Interno.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Contributi minor gettito IMU agevolazioni terreni agricoli	4.751,56	4.751,56	4.751,56	4.751,56	4.751,56
Contributi IMU immobili comunali	11.730,14	11.730,14	11.730,14	11.730,14	11.730,14
Elezioni	39.666,33	0,00	52.500,00	50.614,00	50.614,00
Contributi non fiscalizzati da federalismo municipale	32.180,23	21.619,10	20.000,00	20.000,00	20.000,00
Trasf.compensativo IMU-TARI-TASI immobili cittadini residenti estero iscritti aire	1.199,00	1.885,83	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Contributi ordinari dallo Stato -D.L. aiuti contributo energia	0,00	0,00	26.297,00	0,00	0,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

Titolo 3	Accertato 2020	Accertato 2021	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 41.000,00	€ 100.000,00	€ 41.000,00	€ 100.000,00	€ 41.000,00
Canone unico		€ 24.932,35	€ 31.332,00		€ 31.332,00		€ 31.332,00	
Fitti attivi	€ 67.485,44	€ 67.485,44	€ 67.485,44		€ 67.485,44		€ 67.485,44	
Mensa Scolastica	€ 44.415,12	€ 31.926,88	€ 158.448,00		€ 158.448,00		€ 158.448,00	

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 64 in data 19/05/2022 ha destinato:

- euro 100.000,00 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);
- euro 00,00 per sanzioni ex art.142, comma 12 bis del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285).

L’Organo esecutivo con deliberazione n. 67 del 20/05/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 49,46%.

Previsioni di cassa

Il bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell’art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l’importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

Avanzo di Amministrazione

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 26/04/2022, è stato approvato il rendiconto per l’esercizio finanziario 2021.

Nel bilancio di previsione 2022-2024 è stata prevista l’applicazione di euro 3.124.084,46 di cui 101.905,52 di avanzo accantonato, euro 1.176.871,88 di avanzo vincolato e euro 1.845.307,65 di avanzo libero.

3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 10.587.131,27;
- per il 2023 ad euro 19.052.199,27;
- per il 2024 ad euro 3.373.559,63;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l’esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all’art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2020		2021		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	€ 56.901,49		€ 110.755,43		€ 170.000,00		€ 170.000,00		€ 170.000,00	
Sanzioni urbanistiche	€ 47.932,13		€ 160.003,09		€ 220.000,00		€ 220.000,00		€ 220.000,00	

L’ente ha rispettato i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e s.m.i.

Investimenti con operazioni non monetarie

Sono programmati per gli anni 2022-2024 alcuni investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell’entrata e nella spesa come segue:

Opere a scapito di permesso di costruire	€ -	€ -	€ -
Acquisizioni gratuite da convenzioni urbanistiche	€ -	€ -	€ -
Permute	€ -	€ -	€ -
Project financing	#####	€ 14.765.892,12	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016	€ -	€ -	€ -
TOTALE	2.720.745,14	14.765.892,12	0,00

L’ente non intende acquisire beni con contratto di locazione finanziaria.

4. ACCANTONAMENTI

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- euro 40.000,00 pari allo 0,33% delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 40.000,00 pari allo 0,41% delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 40.000,00 pari allo 0,40% delle spese correnti per l'anno 2024.

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 63.000,00 pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022;

È **rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 1.135.965,19 per l'anno 2022;
- euro 1.142.616,76 per l'anno 2023;
- euro 1.141.410,63 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente **ha utilizzato** il metodo ordinario.

L'ente ai fini del calcolo della media **non si è** avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'ente **non si trova** nelle condizioni di cui all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020). L'Organo di revisione **non ha rilasciato** un parere in merito.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Comune di Monte di Procida

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 192.486,26		€ 80.000,00		€ 134.246,53	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 4.347,00		€ 4.347,00		€ 4.347,00	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ 322.077,47					

L’Organo di revisione **ha verificato** la congruità dell’accantonamento per rischi di soccombenza.

L’Ente **non ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente.

L’Organo di revisione ha verificato che l’ente **soddisfi** le condizioni previste per l’obbligo di accantonamento al FGDC.

Modalità di calcolo indicatori, indicatori alla data del 31/12/2021 e 31/12/2020

La legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” consente agli enti, limitatamente agli esercizi 2022 e 2023, di elaborare l’indicatore relativo al debito commerciale residuo sulla base dei propri dati contabili previo invio della comunicazione alla piattaforma dei crediti commerciali, PCC, relativa ai due esercizi precedenti anche da parte delle amministrazioni pubbliche soggette alla rilevazione SIOPE, e previa verifica da parte del competente organo di controllo di regolarità amministrativa e contabile. L’indicatore relativo al ritardo di pagamento sarà determinato esclusivamente sulla base dei dati della PCC. Si chiarisce che gli enti in contabilità finanziaria che non rispettino gli indicatori di cui al comma 859 della legge n. 145/2018 accantonino in bilancio, entro il 28 febbraio, il Fondo di garanzia debiti commerciali anche nel corso della gestione provvisoria o dell’esercizio provvisorio. Si stabilisce, infine, che il programma delle verifiche dei servizi ispettivi di finanza pubblica del Ministero dell’economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato è definito anche in considerazione delle comunicazioni dello stock di debito effettuate alla piattaforma dei crediti commerciali (PCC) degli enti che si avvalgono della facoltà di calcolare l’indicatore relativo al debito commerciale residuo sulla base dei propri dati contabili.

5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l’Ente prevede di accendere nuovi mutui per l’importo di euro 1.754.259,24 per finanziare l’acquisto di pontili galleggianti e abbattimenti immobili abusivi.

L’Organo di revisione, ai sensi dell’art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall’art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall’adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell’investimento, nei quali sono evidenziate l’incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

L’indebitamento dell’ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 3.007.957,81	€ 2.980.879,00	€ 2.945.498,03	€ 4.267.554,83	€ 4.021.208,53
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ 207.387,15	€ 1.754.259,24	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 27.078,81	€ 242.768,12	€ 432.202,44	€ 246.346,30	€ 218.434,64
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale fine anno	€ 2.980.879,00	€ 2.945.498,03	€ 4.267.554,83	€ 4.021.208,53	€ 3.802.773,89
Nr. Abitanti al 31/12	12.428	11.952	12.492	12.492	12.492
Debito medio per abitante	239,85	246,44	341,62	321,90	304,42

L’ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall’articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell’art.203 del TUEL.

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 209.234,37	€ 165.653,82	€ 154.563,54	€ 149.966,18	€ 140.639,68
Quota capitale	€ 27.078,81	€ 242.768,12	€ 432.202,44	€ 246.346,30	€ 218.434,64
Totale fine anno	€ 236.313,18	€ 408.421,94	€ 586.765,98	€ 396.312,48	€ 359.074,32

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua e rientra nel limite di indebitamento previsto dall’articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 209.234,37	€ 165.653,82	€ 154.563,54	€ 149.966,18	€ 140.639,68
entrate correnti	€ 10.632.773,40	€ 10.226.051,78	€ 10.084.150,04	€ 9.853.677,25	€ 10.112.479,25
% su entrate correnti	1,97%	1,62%	1,53%	1,52%	1,39%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%

L’Organo di revisione ha verificato che l’ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell’art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni;

L’Organo di revisione ha verificato che l’ente **non prevede** l’estinzione anticipata di prestiti.

L’Organo di revisione ha verificato che l’ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per

Comune di Monte di Procida

le quali è stato costituito regolare accantonamento come da prospetto seguente:

	2022	2023	2024
Garanzie prestate in essere			
Accantonamento			
Garazie che concorrono al limite indebitamento			

6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell’articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell’art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		4.322.866,51			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		545.547,31	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		30.401,30	30.401,30	30.401,30
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		10.084.150,04 0,00	9.853.677,25 0,00	10.112.479,25 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)		11.940.990,42 0,00 1.135.965,14	9.576.929,65 0,00 1.142.616,76	9.863.643,31 0,00 1.141.410,63
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)		432.202,44 0,00 0,00	246.346,30 0,00 0,00	218.434,64 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-1.773.896,81	0,00	0,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		2.078.510,87 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		220.000,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾					
O=G+H+I-L+M			84.614,06	0,00	0,00

Comune di Monte di Procida

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)		1.045.573,59	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		816.063,31	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		8.420.880,31	19.052.199,27	3.373.559,63
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		220.000,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)		10.587.131,27 0,00	19.052.199,27 0,00	3.373.559,63 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			-84.614,06	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE					
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾ :					
Equilibrio di parte corrente (O)			84.614,06	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)		2.078.510,87		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.			-1.993.896,81	0,00	0,00

Comune di Monte di Procida

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l’obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Non vi sono entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili

L’importo di euro 220.000,00 di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

- Entrate derivanti dalla sosta a pagamento.

Il saldo positivo di parte corrente è destinato al finanziamento delle spese in c/capitale

L’equilibrio finale è **pari** a zero.

7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L’Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

- 1) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:
- delle previsioni definitive 2022-2024;
 - della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
 - della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
 - di eventuali reimputazioni di entrata;
 - del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
 - della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d’entrata;
 - dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
 - degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
 - degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
 - degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l’ente;
 - degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l’ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
 - dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
 - del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
 - della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
 - della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali.
- (oppure)

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all’elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi programmati sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti i relativi finanziamenti previsti.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all’esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L’organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l’invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni

pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-quinquies dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE
Dott. Ranieri Francesco

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lsg. N.82/2005 s.m.i.